



ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності

ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«Страхове товариство «Стройполіс»
за рік, що закінчився 31 грудня 2017 року

*Національна комісія, що здійснює державне
регулювання у сфері ринків фінансових послуг*

*Національна комісія з цінних паперів
та фондового ринку*

*Власникам цінних паперів та найвищому керівництву
Приватного акціонерного товариства
«Страхове товариство «Стройполіс»*

Думка аудитора

Ми провели аудит фінансової звітності Приватного акціонерного товариства «Страхове товариство «Стройполіс» за 2017р., яка згідно з пунктом 8 МСБО 1 «Подання фінансових звітів» та наказу Міністерства фінансів України від 28 березня 2013р. № 433 включає такі компоненти:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан);
- Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід);
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом);
- Звіт про власний капітал (Звіт про зміни у власному капіталі);
- Примітки до річної фінансової звітності.

Ми перевірили звітність Товариства до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг, яка складена відповідно до Порядку складання звітних даних страховиків, затвердженому розпорядженням Держфінпослуг України від 3 лютого 2004 року № 39 зі змінами.

На нашу думку, фінансова звітність, що додається, відображає правдиву та неупереджену інформацію про фінансовий стан Товариства на 31 грудня 2017 р., його фінансові результати і грошові потоки за рік, що закінчився зазначеною датою, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ).

Підстава для висловлення думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів аудиту (МСА). Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» нашого звіту.

Ми є незалежними по відношенню до Товариства згідно з Кодексом етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики для бухгалтерів (Кодекс РМСЕБ) та етичними вимогами, застосованими до нашого аудиту фінансової звітності, а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до цих вимог та Кодексу РМСЕБ.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Концептуальною основою фінансової звітності, яку використано Приватним акціонерним товариством «Страхове товариство «Стройполіс», для підготовки фінансових звітів, є Міжнародні стандарти фінансової звітності, які затверджені Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО) та розміщені на офіційному сайті Міністерства Фінансів України.

Фінансова звітність за 2017 р. складена відповідно до змін, внесених Законом № 3332 до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.99р. № 996-XIV (п. 12.2 ст. 121), п. 2 Порядку подання фінансової звітності, затвердженого постановою КМУ від 28.02.2000 р. № 419, наказу Міністерства фінансів України від 28 березня 2013р. № 433 «Методичні рекомендації щодо заповнення форм фінансової звітності».

Безперервність діяльності

Припущення про безперервність діяльності розглядається аудитором у відповідності до МСА 570 «Безперервність діяльності» як таке, що Товариство продовжуватиме свою діяльність у близькому майбутньому, не маючи ні наміру, ні потреби ліквідуватися або припиняти її.

Ключові питання

Ми визначили, що відсутні ключові питання аудиту, про які необхідно повідомити в нашому висновку.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Відповідальність за нагляд над процесом фінансового звітування в Товаристві покладено на управлінський персонал Товариства, в особі відповідальних посадових осіб, який несе відповідальність, зазначену у параграфі 6 (б) МСА 210 «Узгодження завдань з аудиту»:

- за складання і достовірне подання фінансової звітності за 2017р. відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» та Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку;
- за внутрішній контроль, який управлінський персонал визначає потрібним для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки;
- за наявність суттєвих невідповідностей між фінансовою звітністю, що підлягала аудиту, та іншою інформацією, що розкривається Товариством разом з фінансовою звітністю до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері ринків фінансових послуг;
- за оцінку здатності Товариства продовжувати безперервно свою діяльність, за розкриття у відповідних випадках відомостей, що відносяться до безперервності діяльності Товариства на основі проведеного фінансового аналізу діяльності Товариства у відповідності з вимогами МСА 200 «Загальні цілі незалежного аудитора та проведення аудиту відповідно до Міжнародних стандартів аудиту».

Управлінський персонал Товариства несе відповідальність також за:

- початкові залишки на рахунках бухгалтерського обліку;
- правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій;
- доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів;
- методологію та організацію бухгалтерського обліку;
- управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію;
- нагляд за підготовкою звітності Товариства.

Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Наша мета полягає в отриманні достатньої впевненості в тому, що фінансова звітність Товариства не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки, і у випуску аудиторського висновку, що містить нашу думку.

Розумна впевненість являє собою високу ступінь впевненості, але не є гарантією того, що аудит, проведений відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, завжди виявляє суттєві викривлення у разі їх наявності.

Спотворення можуть бути результатом шахрайства або помилки і вважаються суттєвими, якщо можна обґрунтовано припустити, що окремо або в сукупності вони можуть вплинути на економічні рішення користувачів, зроблені на підставі цієї фінансової звітності.

В рамках аудиту, проведеного відповідно до Міжнародних стандартів аудиту, ми застосували професійне судження і зберегли професійний скептицизм протягом усього аудиту.

Крім того, ми виконали таке:

- оцінили ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки; розробили і провели аудиторські процедури у відповідь на ці ризики; отримали аудиторські докази, які є достатніми і належними, щоб бути підставою для висловлення нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті недобросовісних дій вище, ніж ризик невиявлення суттєвого викривлення в результаті помилки, так як недобросовісні дії можуть включати змову, підробку, умисний пропуск, спотворене подання інформації або дії в обхід системи внутрішнього контролю.
- отримали розуміння системи внутрішнього контролю, що має значення для аудиту, з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, але не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю Товариства;
- оцінили належний характер застосованої облікової політики та обґрунтованість бухгалтерських оцінок і відповідного розкриття інформації, підготовлених керівництвом Товариства;

- зробили висновок про правомірність застосування керівництвом припущення про безперервність діяльності, а на підставі отриманих аудиторських доказів - висновок про те, чи є суттєва невизначеність у зв'язку з подіями або умовами, в результаті яких можуть виникнути значні сумніви в здатності Товариства продовжувати безперервно свою діяльність;
- провели оцінку загального подання фінансової звітності в цілому, її структури і змісту, включаючи розкриття інформації, а також того, чи подає фінансова звітність операції і події, що є основою, достовірно.

Ми здійснили інформаційну взаємодію з особами, що відповідають за корпоративне управління, доводячи до їх відома, крім іншого, інформацію про запланований обсяг та терміни аудиту, а також про зауваження за результатами аудиту.

Ми також надали особам, які відповідають за корпоративне управління, заяву про те, що ми дотрималися всіх етичних вимог щодо незалежності та інформували цих осіб про всі взаємини й інші питання, які можна обґрунтовано вважати такими, що впливають на незалежність аудитора.

**Директор
ТОВ Аудиторська фірма "Оригінал"**

С.В. Ярошинська

*Сертифікат аудитора Серія А № 001914,
виданий рішенням Аудиторської палати
України № 15 від 27 травня 1994 р.
та продовжений строком до 27 травня 2018 р.
рішенням № 266/2 від 04 квітня 2013р.*

«30» березня 2018 року

04070, м. Київ, вул. Волоська, 50/38, кв. 3